

**DRACHTEN** | Stationsweg 191 21-34

€ 190.000 k.k.

# Kenmerken en specificaties



Kadastrale aanduiding: Drachten, sectie  
A, nr. 15222 en 15223  
Oppervlakte bedrijfsruimte: 202 m<sup>2</sup>  
Voorzieningen: betonvloer  
Bouwjaar: 1965



**Beleggingspropositie!**

Garageboxen te koop nabij het centrum van Drachten.

14 garageboxen met een afmeting van ca. 535 x 270 cm per stuk, allen in verhuurde staat nabij het winkelcentrum van Drachten.

**Ligging:**

Nabij wijkwinkelcentrum 'De Noorderpoort' gelegen garageboxen. De garages zijn te bereiken via de straten het Paradyske en de Tuinen.

**Bestemming:**  
garageboxen

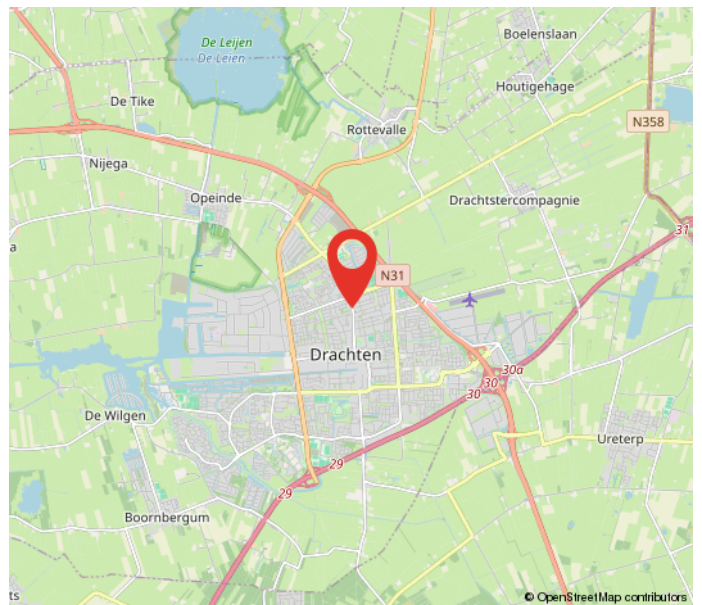
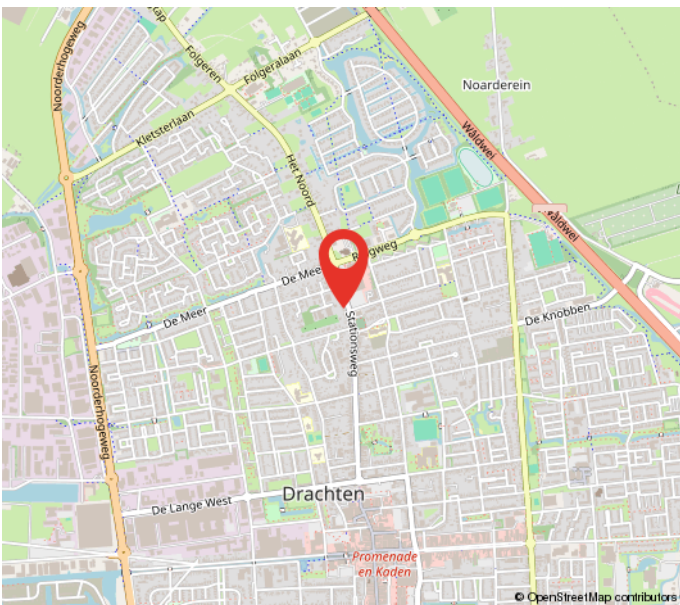
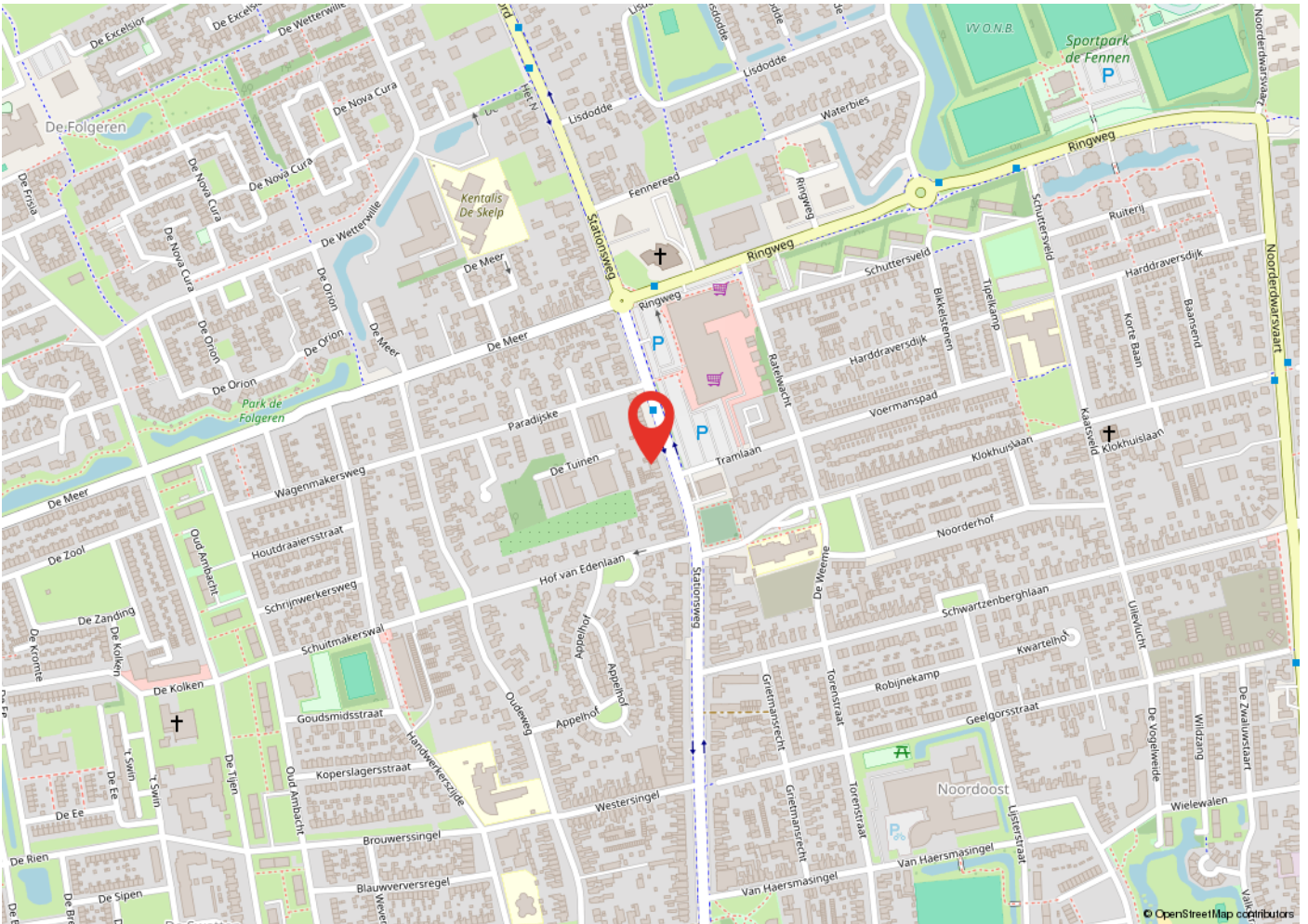
De units staat op 2 percelen (op elk perceel 7 units) eigendomsgrond van respectievelijk 217 m<sup>2</sup> en 203 m<sup>2</sup>.

**Huurstroom:** Totale huurstroom: € 7.560,-- per jaar, vrij van btw

**Vraagprijs** € 190.000,-- kosten koper



# Locatie op de kaart




# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Stationsweg 191



0 5 10 15 20 25m

<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p> <p>Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 6 mei 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Drachten Sectie A Perceel 15223</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	---	---

# Heeft u interesse?



Berglaan 14  
9203 EG  
Drachten  
Tel. 0512-541400  
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl  
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2  
8916 BB  
Leeuwarden  
Tel. 058-2123345  
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl  
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.*