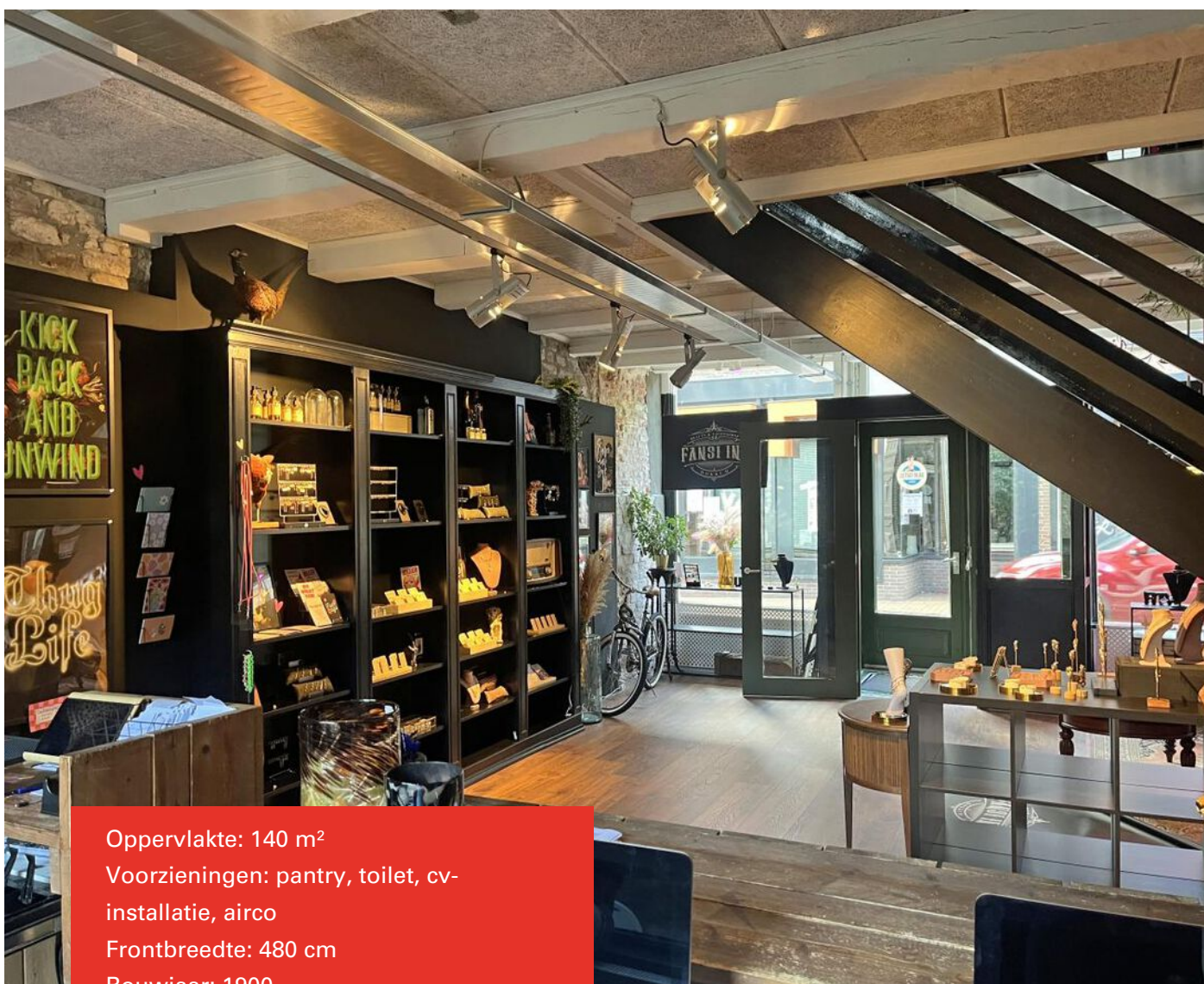




DOKKUM | Vlasstraat 5

€ 950 p.m.

Kenmerken en specificaties



Oppervlakte: 140 m²

Voorzieningen: pantry, toilet, cv-
installatie, airco

Frontbreedte: 480 cm

Bouwjaar: 1900

Parkeerplaatsen: parkeren in de nabije
omgeving.



Op een goede zichtlocatie, in de historische binnenstad van Dokkum gelegen deze monumentale, karakteristieke multifunctionele ruimte.

De ruimte heeft een vloeroppervlakte van ca. 140 m², verdeeld over twee etages. Daarnaast is er een kleine buitenruimte van circa 15 m².

Voorzieningen:

- cv-installatie;
- airco;
- keukenblokje;
- toilet.

Ligging:

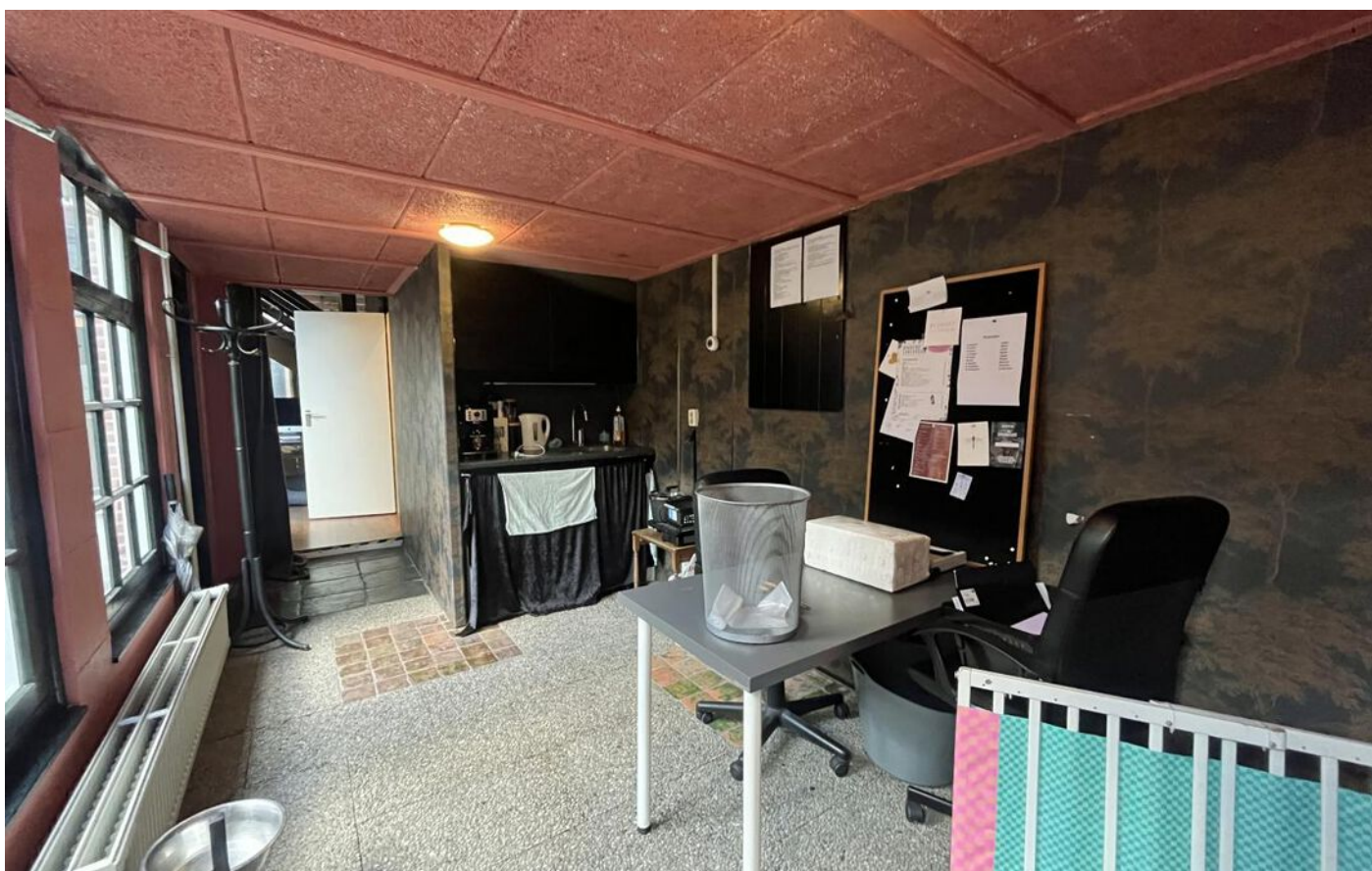
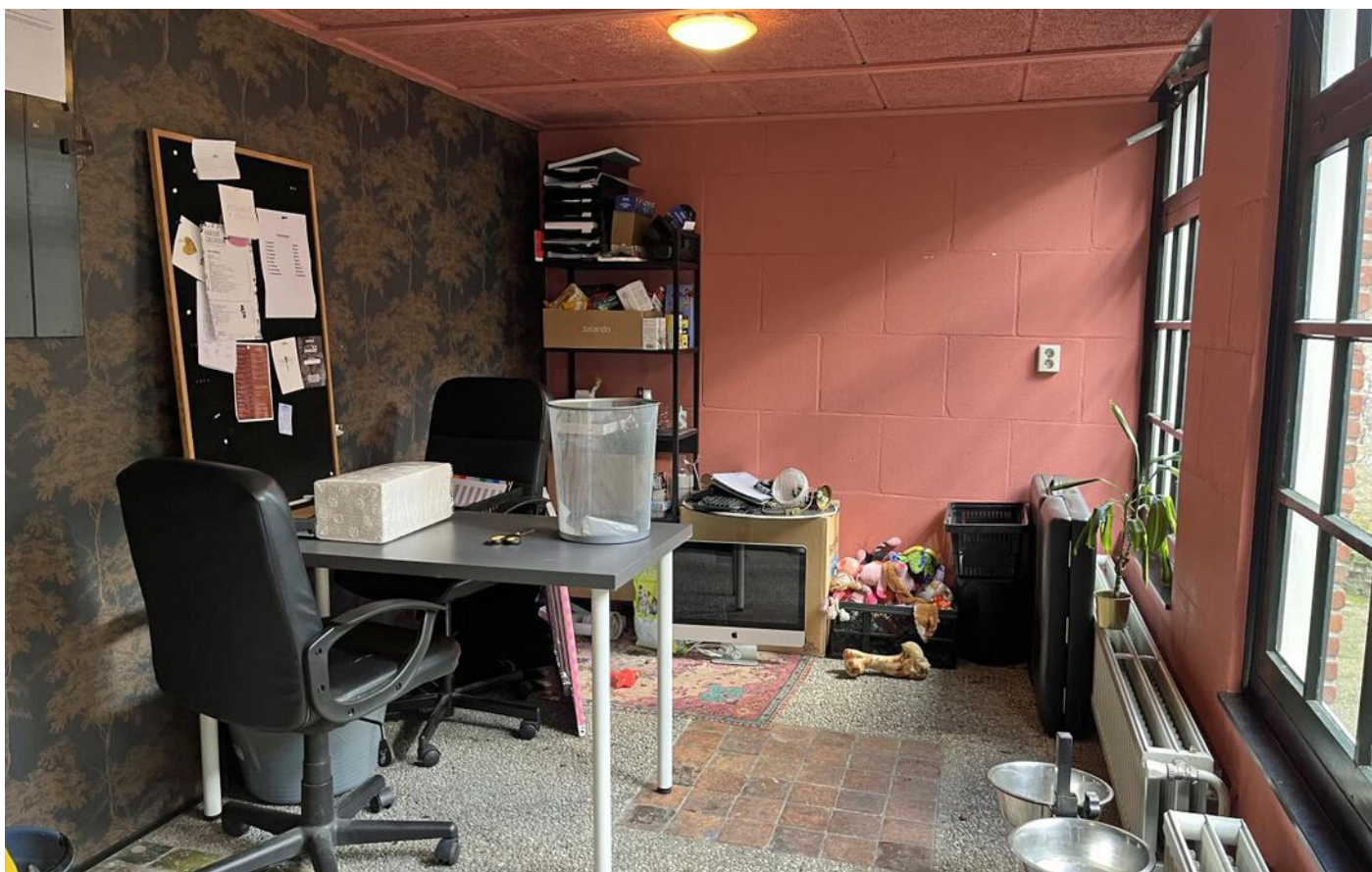
De Vlasstraat is gelegen in het centrum van Dokkum. Uitvalswegen richting o.a. Leeuwarden en Drachten zijn binnen 10 minuten te bereiken. Buiten het Bolwerk kunt u de hele dag gratis parkeren op verschillende parkeerplaatsen.

Bestemming:

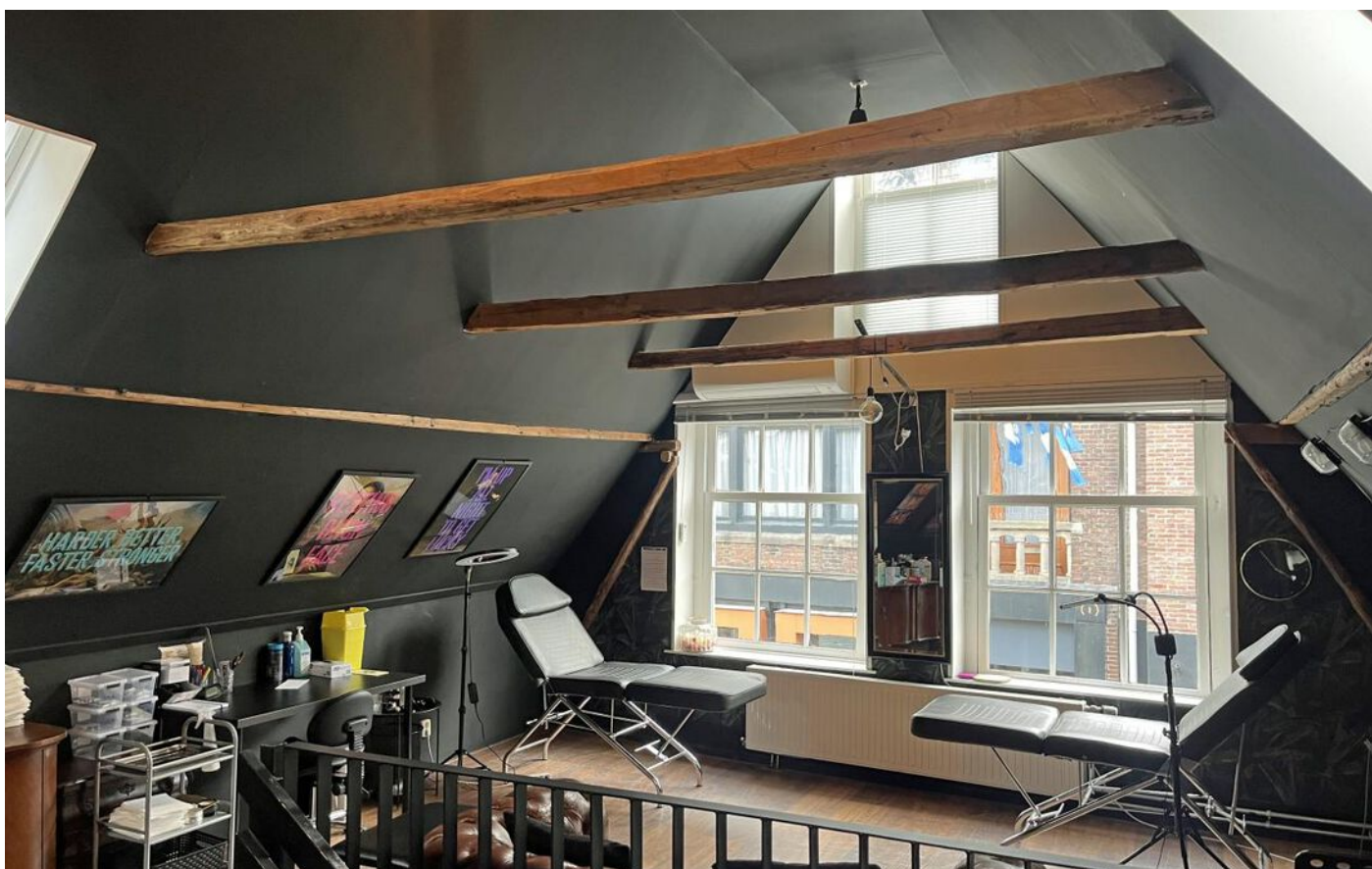
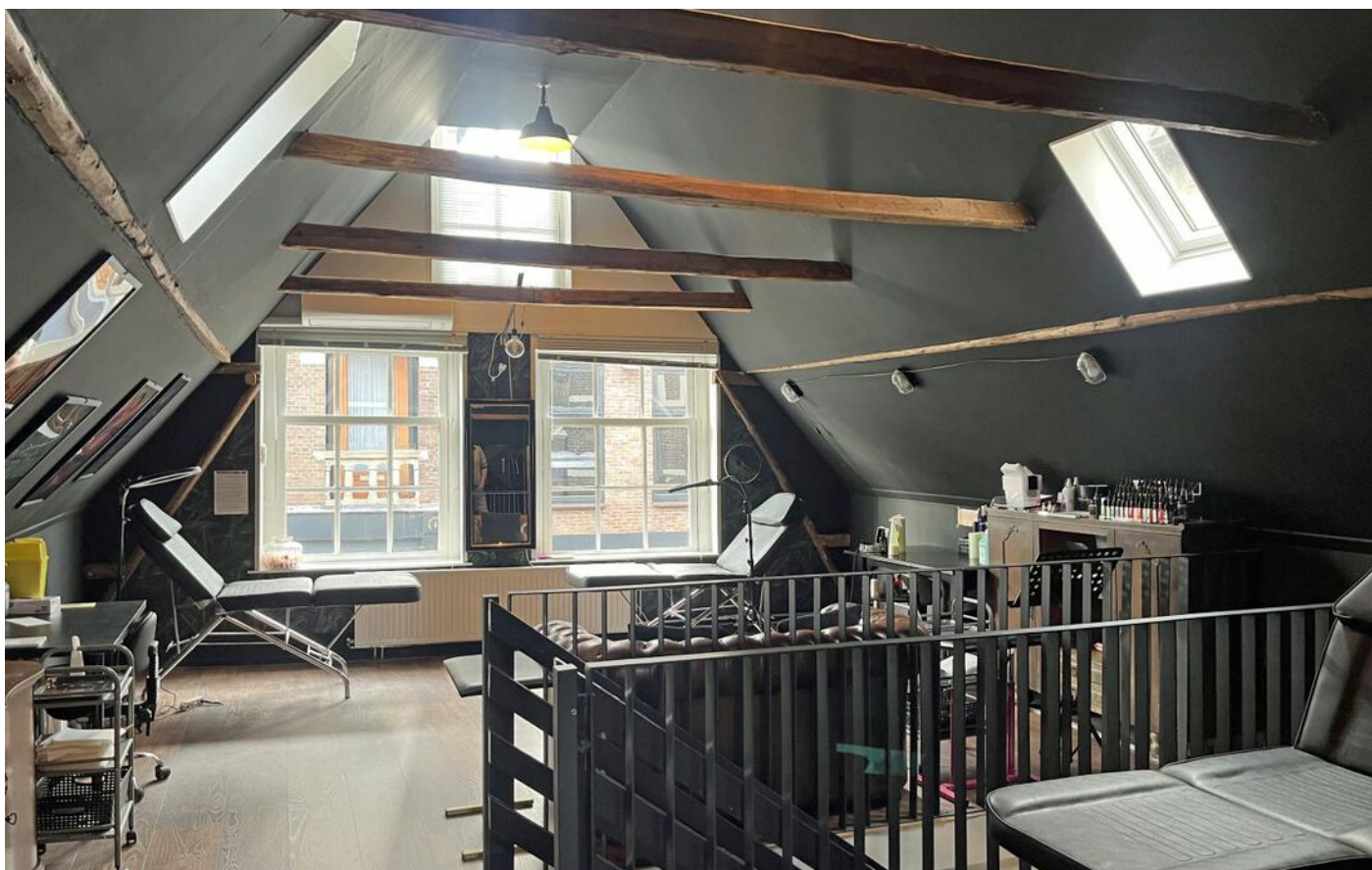
De op de plankaart voor centrumgebied aangewezen gronden zijn bestemd voor detailhandel, dienstverlening, horeca.

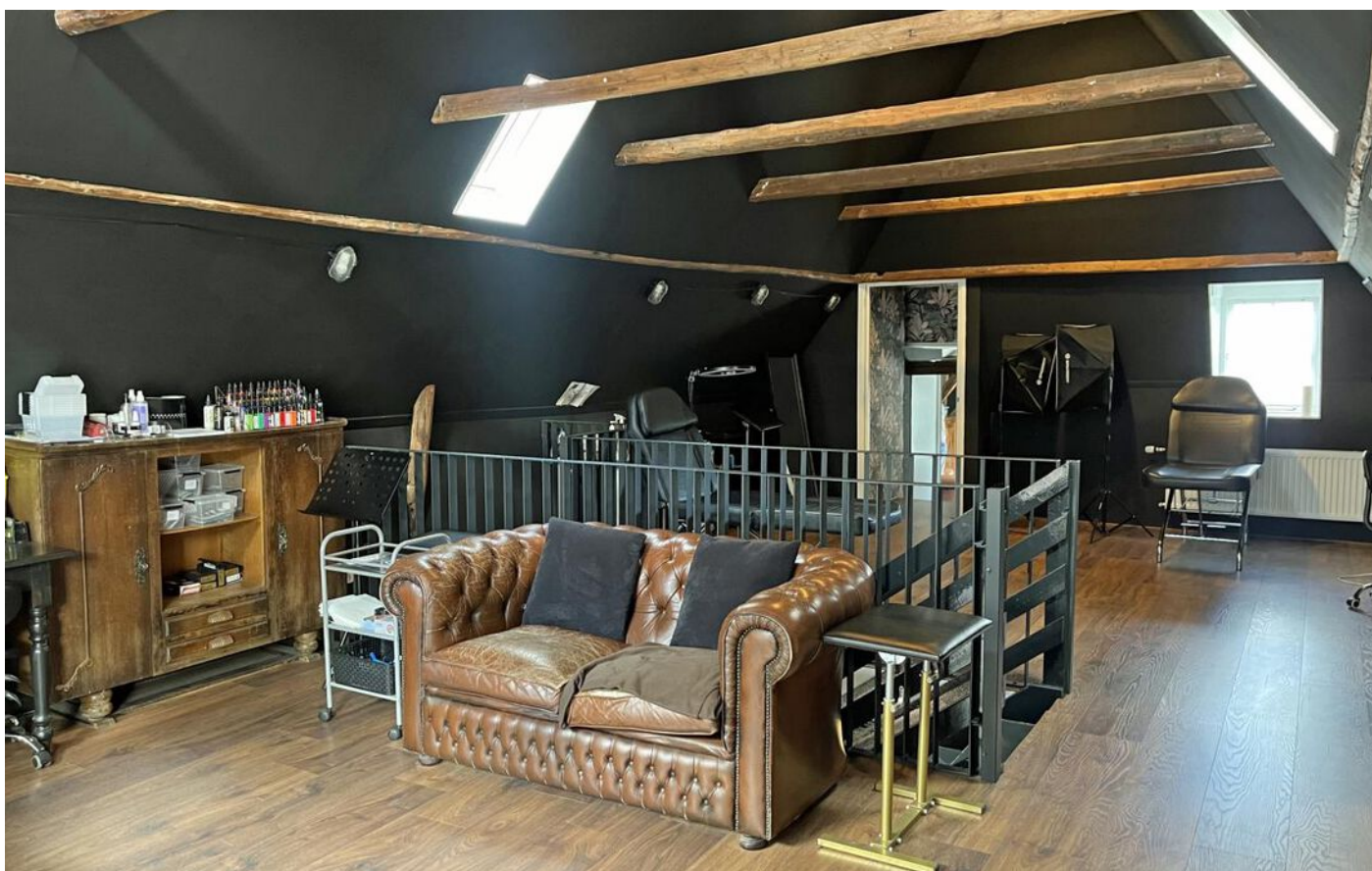
Huurprijs: € 950,- per maand, exclusief BTW.





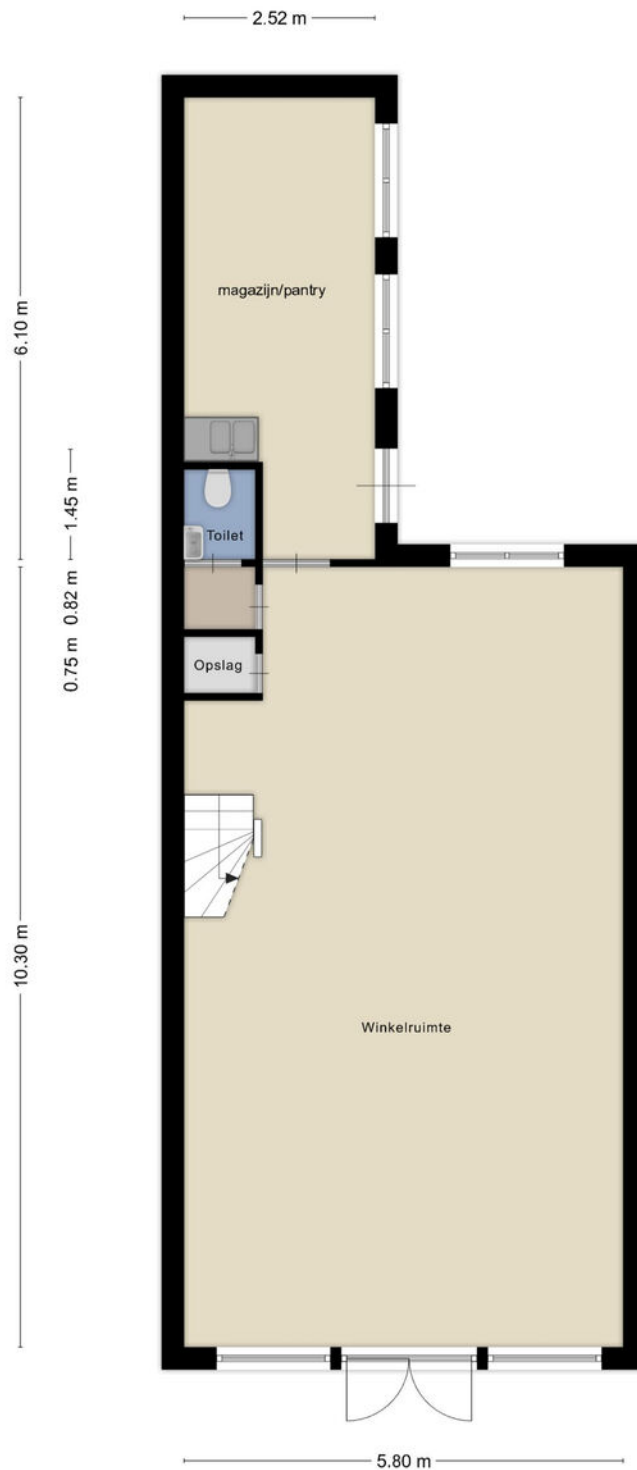






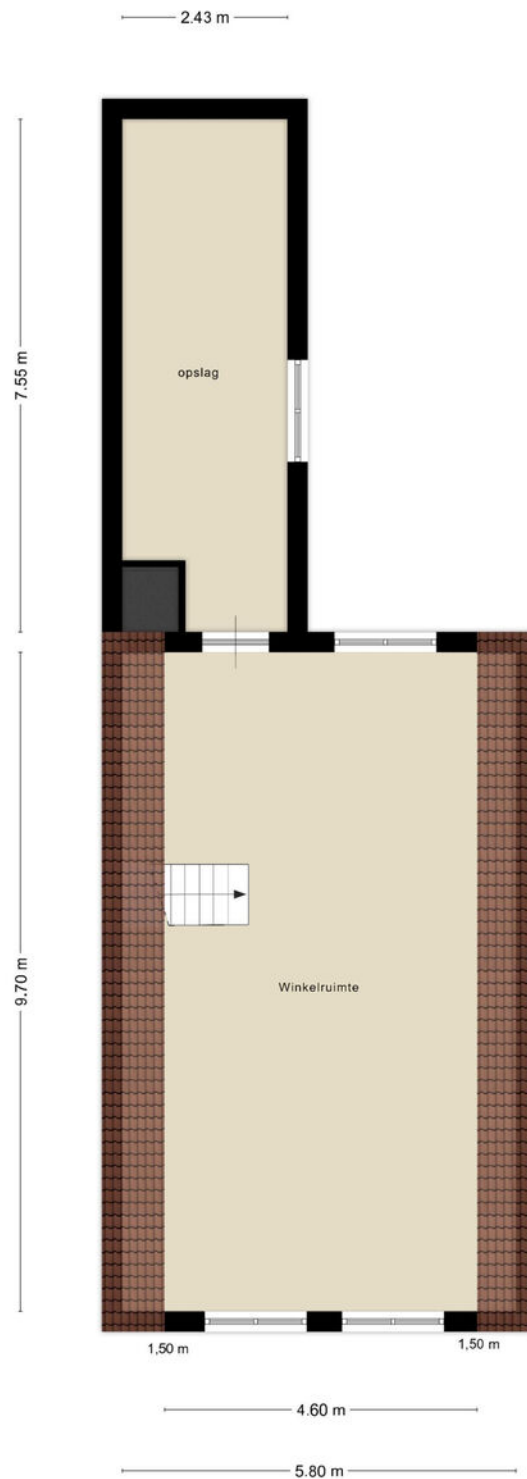


Begane grond



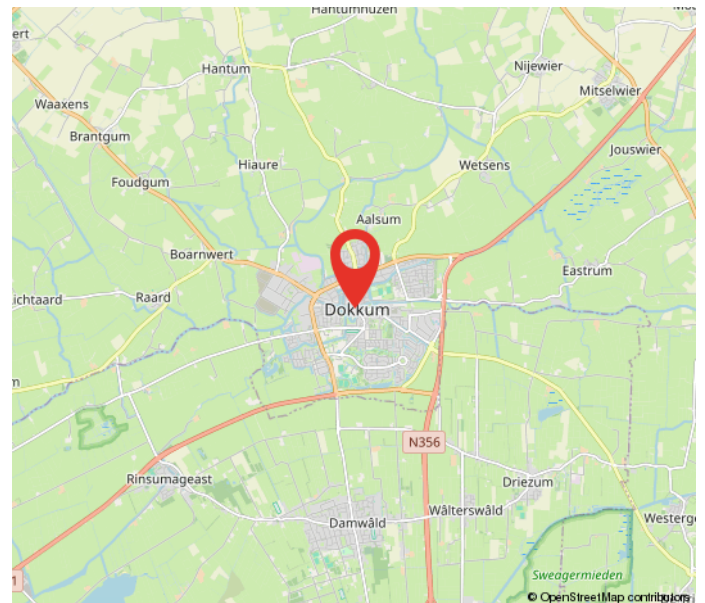
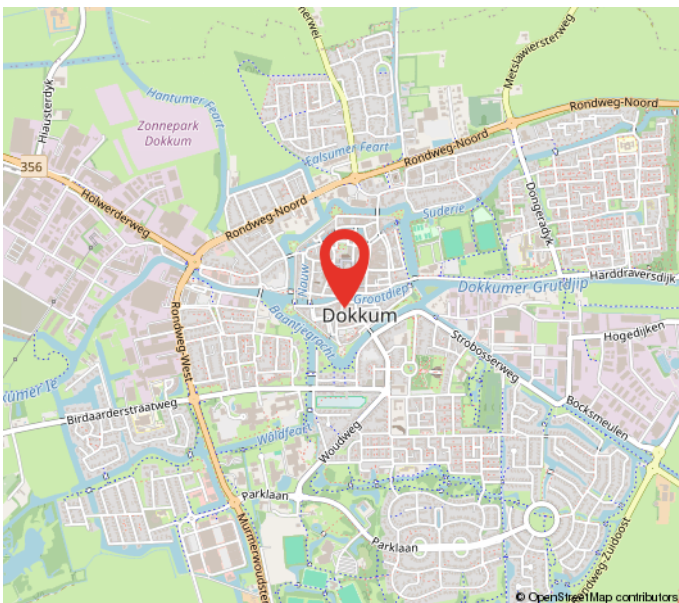
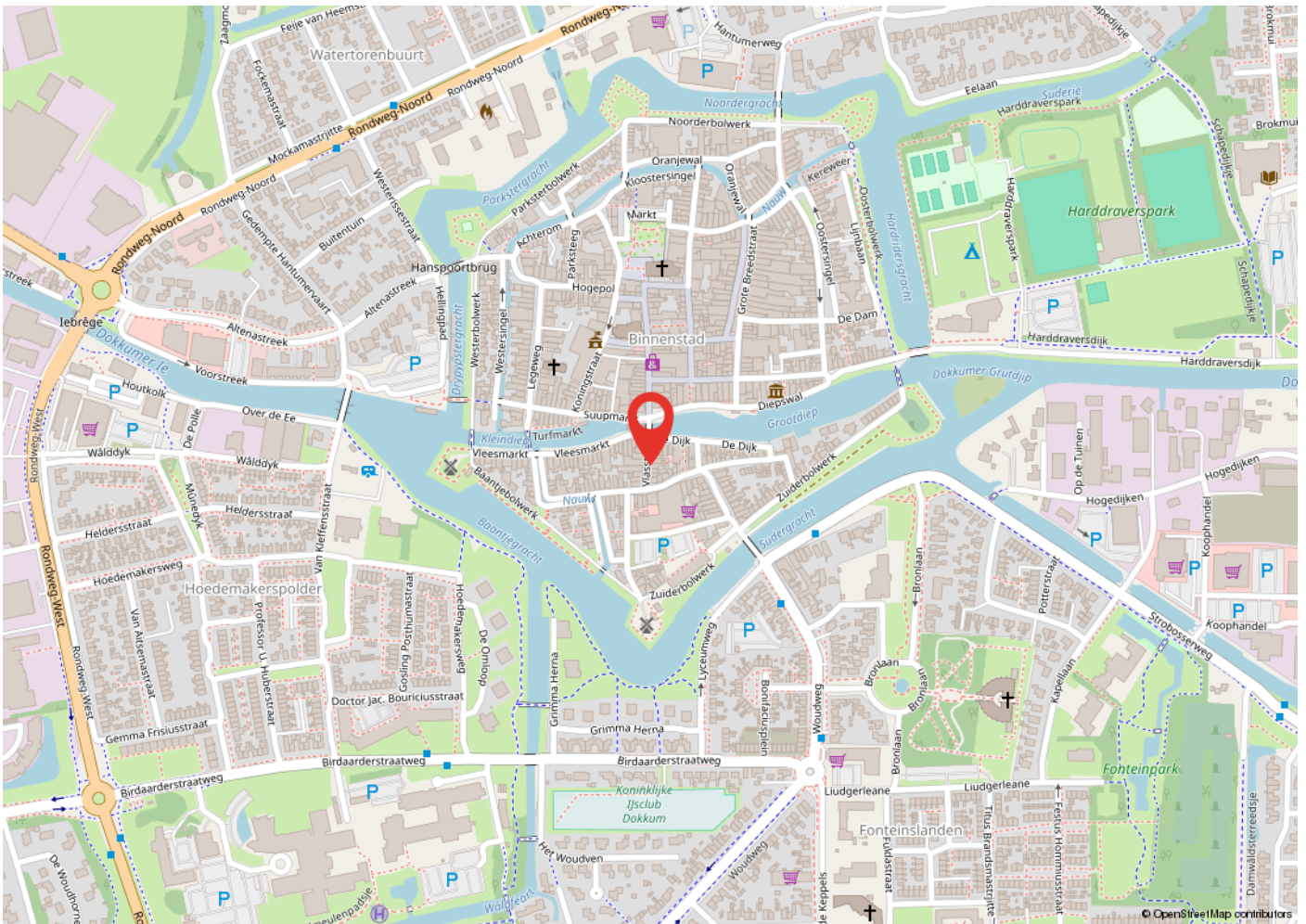
**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Verdieping



**Deze plattegronden zijn opgemaakt voor indicatieve doeleinden.
Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.**

Locatie op de kaart




Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: vlasstraat 5 dkkm



<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Kadastrale gemeente Dokkum Sectie A Perceel 3642</p>	
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 15 oktober 2024
 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
 De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
 eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Heeft u interesse?



Berglaan 14
9203 EG
Drachten
Tel. 0512-541400
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Harlingerstraatweg 2
8916 BB
Leeuwarden
Tel. 058-2123345
info@dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl
www.dijkstrabedrijfsmakelaardij.nl

Deze informatie is geheel vrijblijvend, met zorg samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een voorstel. Ten aanzien van de juistheid van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.